Ejerforeningen Strandgården

BUDGET 2027

	Realiseret 31-12-25	Budget 2026	Budget 2027
Indtægter:			
Fællesbidrag	457.008	457.000	507.000
Yderligere fællesbidrag fra 1. juli 2026	0	50.000	0
Ekstraordinær indbetaling	20.000	0	0
Renteindtægt	2.778	3.000	4.000
	479.786	510.000	511.000
Udgifter:			
Administration	24.874	26.000	27.000
Advokat og anden rådgivning	0	18.000	10.000
Copydan, Verdens TV, fællesantenne	7.504	8.000	9.000
Bankgebyrer mm	9.025	10.000	10.000
Bestyrelsesmøder, incl bestyrelsesmiddag	211	7.500	7.500
Diverse udgifter	0	1.000	1.000
El, fællesarealer	20.981	25.000	25.000
Forsikringer	46.576	48.000	49.000
Generalforsamling	3.876	5.500	6.000
Havemand og vicevært	35.173	40.000	41.000
Trappevask	33.445	35.000	36.000
Kontorartikler og porto	344	1.000	1.000
Renovation og renhold	0	1.000	1.000
Repræsentation og gaver	305	1.000	1.000
Revision	13.875	14.000	15.000
Hjemmeside mv	2.507	2.500	3.000
Telefon mm bestyrelsen	9.000	9.000	9.000
Vedligeholdelse	382.816	196.000	141.000
Udarbejdelse af vand- og varmeregnskab	24.128	24.000	25.000
Renteudgifter	0	0	0
	614.640	472.500	417.500
Resultat overført til egenkapital	**-134.854**	**37.500**	**93.500**
Vedligeholdelse:			
Tømrer og snedker herunder fygesne	0	15.000	10.000
Udv. Døre og vinduer	40.063	20.000	40.000
Låseservice og service døråbner	6.374	10.000	10.000
Ventilationsanlæg	94.441	5.000	5.000
Varmeanlæg	79.660	5.000	6.000
Elektriker	16.606	3.000	5.000
VVS	2.003	3.000	5.000
Bygning udvendig, facader	37.725	0	10.000
Bygning udvendig, diverse	7.575	5.000	10.000
Bygning indvendig diverse	165	5.000	5.000
Opretning af grusparkering	0	10.000	10.000
Murer, ståltegl, betonrep. mv.	97.489	115.000	25.000
Lynnedslag	715	0	0
Vedligeholdelse i alt	382.816	196.000	141.000

MPH 6. maj 2026